

Marktabfrage

Ehemalige Gastronomiefläche



Objektbeschreibung

Die Gewerbeeinheit befindet sich im Souterrain eines Wohn- und Geschäftshauses in attraktiver, innerstädtischer Lage – nur wenige Schritte vom Ruppiner See entfernt. In unmittelbarer Umgebung liegt ein Vier-Sterne-Hotel, der Anleger der Ruppiner Fahrgastschiffahrt sowie die beliebte Flaniermeile entlang des Sees. Auch das Zentrum der historischen Altstadt ist in nur ca. 400 Metern bequem zu erreichen.

Eckdaten im Überblick

Adresse	An der Seepromenade 9 in 16816 Neuruppin
Fläche	ca. 127 m ² aufgeteilt in ca. 83 m ² Gastraum und ca. 43 m ² Nebenflächen
Außenfläche	Nach Absprache mit der Stadtverwaltung

Ausstattung

Fußboden	Fliesen
Wände	Holzverkleidung
Sanitäreinrichtungen	Damen- und Herren-WC vorhanden
Fenster	Holzfenster mit Isolierverglasung
Anschlüsse	Strom, Gas, Wasser, Abwasser, Telekommunikation
Mobiliar	Teilweise Tische und Stühle im Gastraum vorhanden
Küche und Lüftung	Nicht vorhanden

Unverbindliche Pachtbedingungen

Die Fläche ist nach Absprache verfügbar, die Vertragslaufzeit flexibel, der Pachtzins marktüblich – der tägliche Betrieb ist zwischen 08:00 und spätestens 21:00 Uhr möglich.

Kontakt für Rückfragen

Inkom Neuruppin GmbH, Herr Peter Wagner
Tel. 03391 82209-467, Mail: peter.wagner@inkom-neuruppin.de